

ANALISIS PEMBERIAN PINJAMAN BERBASIS *PEER TO PEER LENDING* (Studi Kasus Pada PT Lunaria Annua Teknologi)

***ANALYSIS OF LOAN BASED ON PEER TO PEER LENDING*
(Study Case at PT Lunaria Annua Teknologi)**

**APRIYANTI NURCAHYANI
8323154553**



**Karya Ilmiah ini disusun Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan
Mendapatkan Gelar Ahli Madya**

**PROGRAM STUDI D3 AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA
2018**

ABSTRAK

APRIYANTI NURCAHYANI. 8323154553. Analisis Mekanisme Pemberian Pinjaman Berbasis *Peer to Peer Lending*. Program Studi DIII Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta.

Karya Ilmiah ini dilatarbelakangi oleh adanya kemajuan teknologi yang kemudian mendorong inovasi di dunia keuangan saat ini. Kemudian dengan inovasi tersebut muncul perusahaan *financial teknologi (fintech)* di Indonesia. Jenis *fintech* di Indonesia ada 5 jenis. Salah satunya yaitu *Peer to Peer Lending* yang dikenal sebagai salah satu alternatif pembiayaan atau pinjaman disamping layanan pembiayaan di perbankan atau lembaga keuangan lainnya. Namun seiring dengan pertumbuhan *Peer to Peer Lending* di Indonesia, masih banyak masyarakat yang belum mengetahui mekanisme untuk dapat mengakses pinjaman *peer to peer* ini.

Dari hasil penelitian ini dapat disimpulkan bahwa proses kerja perusahaan *fintech* jenis *peer to peer lending* ini berbeda dengan bank. Dimana bank masih bekerja secara *offline* berbeda dengan perusahaan *fintech* jenis *peer to peer lending* yang bekerja secara *online*.

PT Lunaria Annua Teknologi sebagai perusahaan *fintech* jenis *Peer to Peer Lending* memiliki sebuah mekanisme dalam pemberian pinjaman kepada para peminjam. Pinjaman yang ditawarkan di KoinWorks ini yaitu 3 produk pinjaman antara lain KoinBisnis; KoinSehat dan; KoinPintar. Konsep pengajuan pinjaman dari ketiga jenis tersebut pada dasarnya sama yaitu pertama dengan mendaftarkan diri di *website* KoinWorks dan mengisi form aplikasi, setelah itu KoinWorks akan menganalisis pengajuan pinjaman tersebut, jika lolos maka pinjaman akan di *posting* di Dalam menjalankan bisnisnya ini, PT Lunaria Annua Teknologi mengikuti peraturan yang berlaku dan dengan mengutamakan kepercayaan pendana untuk merasa aman berinvestasi di *platform* KoinWorks milik mereka tersebut.

Kata Kunci: Mekanisme, *Peer to Peer Lending*, Pendana, Peminjam Dana

ABSTRACT

APRIYANTI NURCAHYANI. 8323154553. Analysis of Loan Based on Peer to Peer Lending. Program Studi DIII Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta.

This paper has a background of a technology improvement and it encourages an innovation in financial field currently. Because of that innovation then appears a financial technology (fintech) company in Indonesia. There are 5 kinds of fintech in Indonesia. One of them is peer to peer lending which known as an alternative of financing besides Bank or other financial institutions. But as the peer to peer lending grows, there are still people in Indonesia do not know how is the mechanism to get loan from peer to peer lending.

The result from the research, conclude that fintech company of peer to peer lending work process is different with the bank's. Which is bank still works by offline and fintech company of peer to peer lending works by online.

PT Lunaria Annua Teknologi as a fintech company which kind of fintech is peer to peer lending has a mechanism of giving a loan to borrowers. There are 3 types of loan that offered by KoinWorks they are KoinBisnis; KoinSehat and KoinPintar. The concept of each submission of that 3 loan types are just the same. In running their business, PT Lunaria Annua Teknologi follows the rules that applied and put the lenders' trust on first so they could do the investing on their platform safely.

Keyword: Mechanism, Peer to Peer Lending, Lenders, Borrowers.

LEMBAR PENGESAHAN


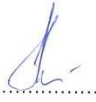

LEMBAR PENGESAHAN

Dekan Fakultas Ekonomi
Universitas Negeri Jakarta



Dr. Dedi Purwana, E.S., M.Bus.

NIP. 19671207 199203 1 001

Nama	Tanda Tangan	Tanggal
Ketua Penguji,		
<u>Diah Armeliza, SE., M.Ak</u>		<u>30/7/2018</u>
NIP. 19790429 200501 2 001		
Penguji Ahli,		
<u>Tri Hesti Utaminingtyas, SE., M.SA</u>		<u>32/08/18</u>
NIP. 19760107 200112 2 001		
Dosen Pembimbing,		
<u>Dr. I Gusti Ketut Agung Ulupui, SE., M.Si, Ak, CA</u>		<u>01/08/18</u>
NIP. 19661213 199303 2 003		
Tanggal Lulus: 24 Juli 2018		

PERNYATAAN ORISINALITAS

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Karya Ilmiah merupakan karya asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik diploma, baik di Universitas Negeri Jakarta maupun di Perguruan Tinggi Lain.
2. Karya Ilmiah ini belum dipublikasikan, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Universitas Negeri Jakarta.

Jakarta, 14 Agustus 2018

Yang membuat pernyataan



Apriyanti Nurcahyani

No. Reg. 8323154553

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, yang telah melimpahkan rahmat-Nya sehingga praktikan dapat melaksanakan serta menyelesaikan Karya Ilmiah ini yang berjudul Analisis Pemberian Pinjaman Berbasis *Peer to Peer Lending*.

Karya Ilmiah ini dibuat dalam rangka memenuhi salah satu persyaratan kelulusan untuk memperoleh gelar Ahli Madya pada program studi D3 Akuntansi, Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta.

Selama menyusun Karya Ilmiah ini, penulis mendapat dukungan serta bantuan dari beberapa pihak sehingga penulis dapat menyelesaikan Karya Ilmiah ini. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Kedua orang tua yang telah memberikan doa dan dukungan baik moril maupun materil;
2. Bapak Dr. Dedi Purwana ES, M.Bus., selaku Dekan FE UNJ;
3. Dr Etty Gurendrawati, M.Si,Ak., selaku Koordinator Program Studi D3 Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta;
4. Ibu Dr I Gusti Ketut Agung Ulupui, SE,M.Si,Ak,CA., selaku dosen Pembimbing Karya Ilmiah yang telah memberikan pandangan dan arahan dalam menyusun Karya Ilmiah ini;
5. Karyawan PT. Lunaria Annu Teknologi yang terkait atas bantuan dan kerjasama yang baik selama pelaksanaan wawancara.

6. Teman-teman bimbingan Bu Ulupui serta segenap teman D3 Akuntansi 2015 terima kasih atas segala doa, dukungan, serta semangat yang telah kalian berikan.

Penulis menyadari bahwa masih terdapat keterbatasan dalam penyusunan Karya Ilmiah ini. Oleh karena itu, kritik dan saran sangat diharapkan untuk terciptanya perbaikan di masa mendatang. Semoga Karya Ilmiah ini bermanfaat untuk menambah wawasan pembaca dan juga hal positif lainnya.

Jakarta, 17 Juli 2018

Penulis